

新築デザイナーズ戸建賃貸内覧会

Felice(フェリス)シリーズ8棟目 @豊中市熊野町1丁目

建築表面利回り9.17%



Felice
KUMANO

対象：不動産オーナー様

※内覧をご希望の方は、裏面をご確認ください

土地活用や築古戸建で
お悩みのオーナー様
是非、一度内覧して
ください！

完全
予約制

3/14
(SAT)

3/24
(TUE)

10:30-11:30 14:00-15:00

■ Felice 5 つの特徴

01. 高い入居率
02. 入居期間が長い
03. 毎月かかる経費はわずか
04. 入居者決定が早い
05. デザイン性・高品質

■ オーナー様4つのメリット

01. ローコスト建築
02. 遺産分割しやすい
03. 節税対策
04. 実需売却でも見劣りしないグレード

■ 不動産コンサルティング × 賃貸管理 × 土地活用

〒532-0002

大阪市淀川区東三国5-7-4 オークエスト2F

株式会社つばさ資産パートナーズ

kanri101@tsubasa.jp

大阪府知事 (3) 第57238号

加盟団体

三井住友信託銀行 大阪本店不動産営業部リアルター一会

一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会

一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会

関西不動産情報センター

Reiz LUCIA

賃貸管理数 722戸

('26/1/10現在)

不動産コンサルティング × 賃貸管理

驚異の

入居率

95.4%

当社調べ

コストを抑えたデザインリノベーション

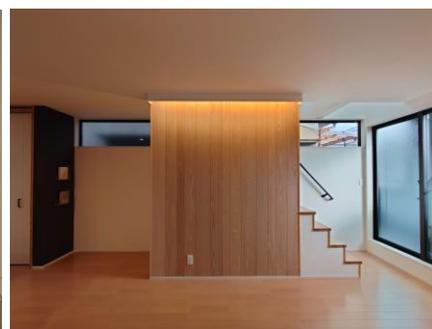
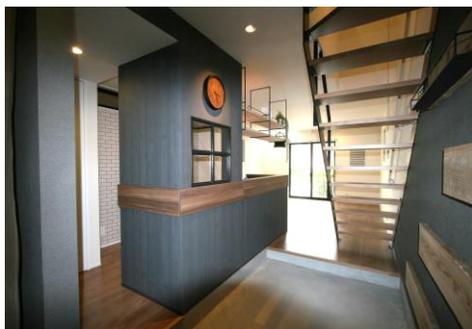
立地が悪くてもOK

Felice事例

Felice王子公園 / 建築表面利回り10.2%

Felice明石 / 建物表面利回り9.34%

Felice Mid-Way / 建物表面利回り8.5%



内覧会申込書

FAX:06-6398-9331

会場	豊中市熊野町1丁目8-45の西側 最寄り駅:阪急宝塚線豊中駅 徒歩23分 ※お車の方は近隣のコインパーキングにお止めください
ご希望内覧日	3/14 □10:30~10:45 □10:45~11:00 □11:00~11:15 □11:15~11:30 3/24 □14:00~14:15 □14:15~14:30 □14:30~14:45 □14:45~15:00
お名前	
ご住所	
TEL	
メールアドレス	

メールでお申込みの場合は上記内容を下記メールアドレスへ送信ください

✉ kanri101@tsubasa.jp