

RENOVATION見学会

築35年外観・3点ユニットをセパレート化

物件：豊中市螢池南町3丁目

FACADE | イメージバース

AFTER

BEFORE



□古い、人気がない…の悩みは「伸びしろ」です。そんな悩みを“チャンス”に変える方法があります。

□築35年・3点ユニットバスなど「選ばれにくい条件」を、今の入居者に選ばれる“今どき人気物件”へ。

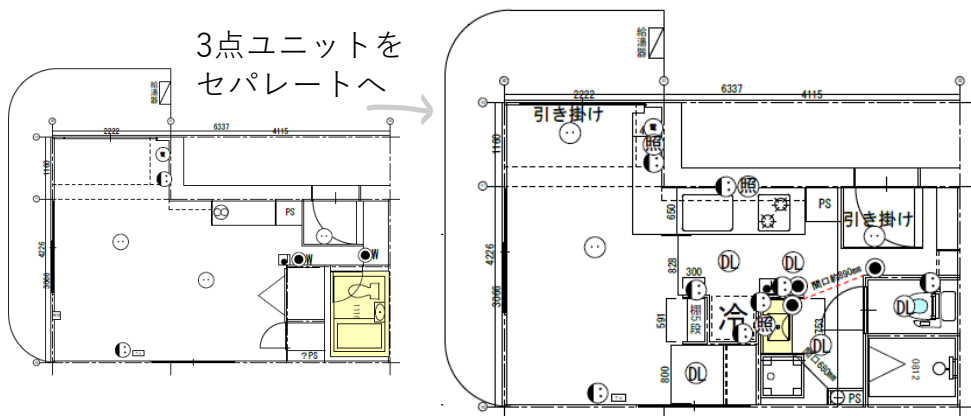
完全
予約制

2/13 2/14
(FRI) (SAT)

13:00-14:00 10:30-11:30

※内覧をご希望の方は、裏面をご確認ください

対象：不動産オーナー様



築古物件、空室で
お悩みのオーナー様、
是非、一度内覧して
ください！

不動産コンサルティング×賃貸管理×リノベーション

当社のリノベーションは工事費を抑えて、賃料UPが図れるデザインリノベ！

(必ず賃料UPができる訳ではありません)

〒532-0002

大阪市淀川区東三国5-7-4 オークエスト2F

株式会社つばさ資産パートナーズ

TEL 06-6398-9330 FAX 06-6398-9331

kanri101@tsubasa.jp

大阪府知事 (3) 第57238号

加盟団体

三井住友信託銀行 大阪本店不動産営業部リアルター会

一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会

一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会

関西不動産情報センター

Reiz LUCIA

賃貸管理数 722戸

('26/1/10現在)

不動産コンサルティング × 賃貸管理

驚異の

入居率

95.4%

当社調べ

コストを抑えたデザインリノベーション

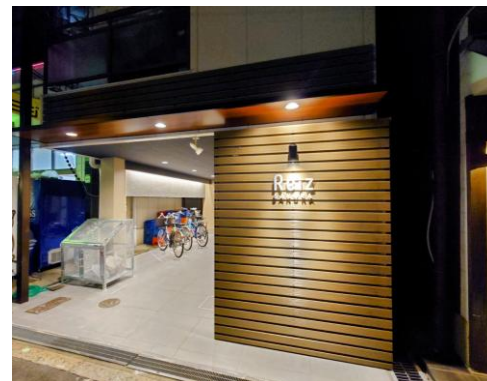
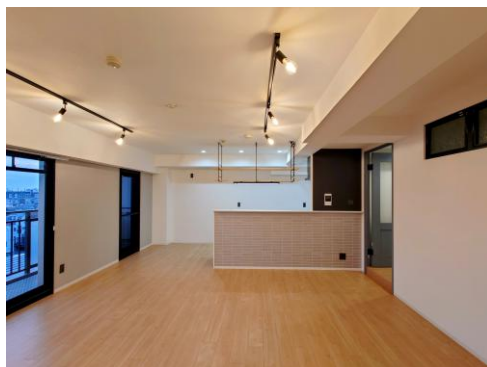
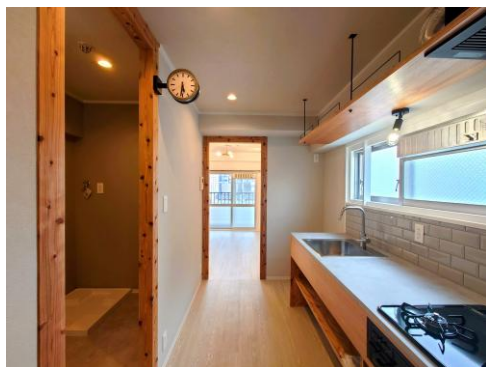
立地が悪くてもOK

リノベ事例

'80年築/1K 30㎡/賃料6,000円UP

'91年築/3LDK 99㎡/賃料5.2万円UP

'94年築 / 鉄骨造 / 外観リノベ



内覧会申込書

FAX:06-6398-9331

会場

豊中市蛍池南町3丁目7-10 最寄り駅：阪急宝塚線蛍池駅 徒歩9分
※お車の方は近隣のコインパーキングにお止めください

ご希望内覧日

2/13 □13:00～13:15 □13:15～13:30 □13:30～13:45 □13:45～14:00
2/14 □10:30～10:45 □10:45～11:00 □11:00～11:15 □11:15～11:30

お名前

ご住所

TEL

メールアドレス

メールでお申込みの場合は上記内容を下記メールアドレスへ送信ください

✉kanri101@tsubasa.jp